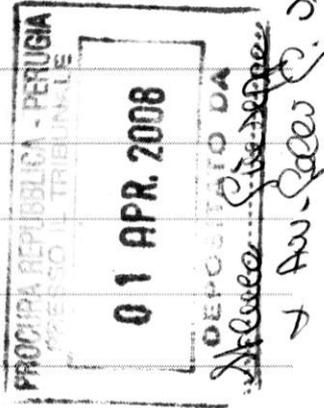


- Ill.mo Sig. Giudice per le Indagini Preliminari del Tribunale di Perugia.
- Ill.mo Sig. Pubblico Ministero Dr. Giuliano Mignini presso il Tribunale di Perugia.



ISTANZA DI REVOCA DI SEQUESTRO PREVENTIVO EX ART.321 C.P.P.

La sottoscritta Marani Rina, nata il 19/01/1946 a Cascia (PG), residente in Foligno (PG) Via della Quintana n.8, rappresentata e difesa dall'Avv. Andrea Galli con studio in Perugia, Via Martiri dei Lager n.92/a, giusta delega in calce al presente atto, rappresenta quanto segue:

PREMESSO

- che in data 16/7/07 la sottoscritta Sig.ra Marani Rina concedeva in locazione ad uso abitativo al Sig. Guede Rudy Hermann l'immobile sito in Perugia Via del Canerino n.24 Piano Terra, come da contratto che si produce in copia (doc/1);
- che in seguito ai noti fatti di cronaca del 1° novembre 2007 che hanno visto il Sig. Guede coinvolto nell'omicidio della Sig.ra Meredith Kercher, il suddetto appartamento veniva sottoposto a sequestro preventivo ex art.321 c.p.p.;
- che a tutt'oggi il provvedimento di sequestro preventivo non è stato revocato;
- che la sottoscritta Sig.ra Marani Rina aveva, altresì, concesso in locazione per uso abitativo, a n.4 conduttori, anche un'altra unità immobiliare sita al Piano Primo dello stesso indirizzo



per me
del 18/4/08
 IL SOSTITUTO PROCURATORE DELLA REPUBBLICA (Dot. G. Mignini)

01/05/2008 10

dell'appartamento concesso in locazione al Sig.Guede, in Perugia
Via del Canerino n.24, come da contratti che si producono in copia
(doc/2);

- che in seguito all'emissione del suddetto provvedimento di
sequestro, la sottoscritta si è trovata nell'impossibilità di usufruire
dell'immobile locato al Sig.Guede;

- che, sempre in seguito ai suddetti fatti di cronaca, tutti i
conduttori dell'altro immobile di Via del Canerino n.24, dopo aver
avuto conoscenza del fatto che uno di tali appartamenti era stato
concesso in locazione al Sig.Guede e che era stato sottoposto a
sequestro, hanno abbandonato definitivamente il fabbricato e
risolto i rispettivi contratti di locazione, come da documentazione
che si produce in copia (doc/3);

CONSIDERATO

- che la sottoscritta si trova impossibilitata, oramai da quasi 5 mesi,
ad usufruire dell'immobile già concesso in locazione al Sig.Guede;

- che, inoltre, a causa dei fatti accaduti il 1° novembre 2007 e –
principalmente – del provvedimento di sequestro cui è tuttora
sottoposto il suddetto appartamento, è divenuto – di fatto –
impossibile concedere in locazione anche l'immobile sito al Piano
Primo dello stabile (almeno sino a che perdurerà il medesimo
sequestro);

- che, pertanto, tali fatti hanno provocato – e stanno provocando –
alla sottoscritta istante degli ingentissimi danni economici;

- che, peraltro, allo stato non risultano più sussistenti le condizioni

di applicabilità del sequestro preventivo previste dall'art.321, comma 1 c.p.p., in quanto:

- le indagini si sono protratte per un periodo di tempo considerevole e pertanto possono ritenersi esaurite;
- in ogni caso il sequestro dell'immobile in oggetto non risulta essere allo stato di alcuna ulteriore utilità alle indagini, sia perché ogni possibile indizio e/o elemento di prova è già stato prelevato dal suo interno, sia in considerazione della circostanza che il delitto di omicidio, per il quale è indagato il Sig. Guede Rudy Hermann, è avvenuto in un immobile diverso rispetto a quello sequestrato.

Tutto ciò premesso e considerato la sottoscritta Marani Rina

CHIEDE

ai sensi dell'art.321, comma 3 c.p.p., che la S.V. voglia disporre la revoca del sequestro della porzione di unità immobiliare sita in Perugia in Via del Canerino n.24 Piano Terra.

La sottoscritta Marani Rina dichiara di nominare proprio difensore con ogni più ampio potere, l'Avv. Andrea Galli del Foro di Perugia presso il quale elegge domicilio ai fini del presente atto nel suo studio in Perugia Via Martiri dei Lager 92/a, ed al quale conferisce ogni e più ampia facoltà di legge; delega sin da ora l'Avv. Andrea Galli a formalizzare il presente atto avanti ogni Autorità e/o Ufficio facoltizzato a riceverlo.

Rappresentando l'urgenza della presente istanza e confidando nel suo accoglimento, si porgono deferenti ossequi.

Si allegano i seguenti documenti in copia:

- 1) contratto di locazione Marani/Guede Via del Canerino n.24 P.T.;
- 2) contratti di locazione Via del Canerino n.24 P.1°;
- 3) risoluzione contratti di locazione Via del Canerino n.24 P.1°.

Perugia 19 marzo 2008

Marani Rina

Marani

È autentica

Avv. Andrea Galli

Avv. Galli

Si rilascia copia della presente istanza